

год начала подготовки 2017

АНО ВО «Российский новый университет»

**Елецкий филиал Автономной некоммерческой организации высшего
образования «Российский новый университет»
(Елецкий филиал АНО ВО «Российский новый университет»)**

кафедра информационных технологий в экономике и бизнесе

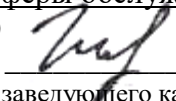
Рабочая программа учебной дисциплины (модуля)

Оценка стоимости бизнеса
(наименование учебной дисциплины (модуля))

38.03.01 Экономика
(код и направление подготовки/специальности)

Финансы и кредит
(код и направление подготовки/специальности, в случаях, если программа разработана для разных направлений подготовки/специальностей)

Рабочая программа учебной дисциплины (модуля) рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «25» января 2017, протокол № 5.

Заведующий кафедрой Прикладной экономики и сферы обслуживания
(название кафедры)
к.п.н., доцент Гнездилова О.Н. 
(ученая степень, ученое звание, фамилия и инициалы, подпись заведующего кафедрой)

Елец
2017 год

1. НАИМЕНОВАНИЕ И ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель освоения дисциплины - изучение теоретических, методических и практических подходов к оценке эффективности управления стоимостью бизнеса. Оценка стоимости бизнеса предназначена для определения эффективности экономической и финансовой деятельности фирмы. Данная дисциплина позволяет освоить современный инструментарий оценки финансового управления.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП БАКАЛАВРИАТА

Учебная дисциплина «Оценка стоимости бизнеса» относится к базовой части учебного плана (Б1.В.11).

Для освоения дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» студент должен владеть знаниями и навыками следующих дисциплин: «Право», «Математический анализ», «Информационные технологии в экономике», «Бухгалтерский учет и анализ», «Финансы», «Экономика фирмы». Дисциплина «Оценка стоимости бизнеса» является необходимой экономико-правовой базой для последующего освоения дисциплин профессионального цикла основной образовательной программы.

Дисциплина изучается на очной, заочной форме обучения на 3,4 курсе.

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОП

В результате освоения дисциплины обучающийся должен овладеть следующими компетенциями:

ПК-23. Способность участвовать в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления, принимать меры по реализации выявленных отклонений

Планируемые результаты освоения компетенций

Компетенция	Показатели (планируемые) результаты обучения
(ПК-23) Способность участвовать в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления, принимать	<p style="text-align: center;"><u>Владеть:</u></p> <ul style="list-style-type: none">- навыками проведения финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; В1(ПК-23)- навыками участия в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; В2(ПК-23)- навыками принятия мер по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; В3(ПК-23)- технологиями выбора и расчета ключевых показателей эффективности деятельности компании, современными методиками расчета экономических показателей; В4(ПК-23)- методологией разработки прогнозов и планов; В5(ПК-23)- современными методиками расчета показателей оценки стоимости бизнеса; В6(ПК-23)

меры по реализации выявленных отклонений	<p><u>Уметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - реализовывать мероприятия по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; У1(ПК-23) - выявлять имеющиеся отклонения при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; У2(ПК-23) - принимать меры по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; У3(ПК-23) - прогнозировать, планировать и разрабатывать финансовые бюджеты, управленческие решения, направленные на практическую реализацию долгосрочной и краткосрочной финансовой политики предприятия; У4(ПК-23) - анализировать финансово-экономические условия, в которых работает субъект; У5(ПК-23) - выявлять проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций, предлагать способы их решения с учётом критериев социально-экономической эффективности, оценки рисков и возможных социально-экономических последствий; У6(ПК-23)
	<p><u>Знать:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - основные мероприятия по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; З1(ПК-23) - структуру сектора государственного и муниципального управления; З2(ПК-23) - критерии выбора и интерпретации динамики ключевых оценочных показателей, используемых для оценки экономического и финансового состояния и деловой активности компании; З3(ПК-23) - основные методы и приемы принятия управленческих решений при оценке бизнеса; З4(ПК-23) - основные принципы международных стандартов финансовой отчетности и базовые общепринятые правила ведения бухгалтерского учета активов, обязательств и собственного капитала; З5(ПК-23) - экономическую сущность и содержание финансовой политики предприятия; З6(ПК-23)

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Дисциплина предполагает изучение 1 раздела, 8 тем. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единиц (108 часов).

Общий объем учебной дисциплины

№	Форма обучения	Семестр/ сессия, курс	Общая трудоемкость		в том числе контактная работа с преподавателем						СР	Контроль	
			в з.е.	в часах	Всего	Л	ПР	КоР	зачет	Конс			экзамен
1.	Заочная	2 сессия, 3 курс	1	36	4	4						32	
		1 сессия, 4 курс	2	72	8		6	1,7	0,3			60,3	3,7
		<i>Итого:</i>	<i>3</i>	<i>108</i>	<i>12</i>	<i>4</i>	<i>6</i>	<i>1,7</i>	<i>0,3</i>			<i>92,3</i>	<i>3,7</i>

**Распределение учебного времени по темам и видам учебных занятий
заочная форма**

№№	Наименование разделов, тем учебных занятий	Всего часов	Контактная работа с преподавателем							СР	Контроль	Результаты обучения
			Всего	Л	ПР	КоР	заче т	Конс	экзамен			
1.	Тема 1. Основы оценки стоимости бизнеса	13	2	2						11		(ПК-23-В2) (ПК-23-У1) (ПК-23-В1)
2.	Тема 2. Подготовка и анализ информации для оценки бизнеса. Отчет об оценке стоимости бизнеса	13	2	2						11		(ПК-23-В3) (ПК-23-У3) (ПК-23-В2)
3.	Тема 3. Доходный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	13	2		2					11		(ПК-23-В2) (ПК-23-У2) (ПК-23-В4)
4.	Тема 4. Сравнительный подход к оценке бизнеса	13	2		2					11		(ПК-23-В2) (ПК-23-У4) (ПК-23-В3)
5.	Тема 5. Затратный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	13	2		2					11		(ПК-23-В4) (ПК-23-У2) (ПК-23-В1)
6.	Тема 6. Основы оценки стоимости ценных бумаг	12								12		(ПК-23-В3) (ПК-23-У3) (ПК-23-В2)
7.	Тема 7. Оценка бизнеса в системе антикризисного управления	12								12		(ПК-23-В1) (ПК-23-У1) (ПК-23-В3)
8.	Тема 8. Оценка бизнеса в системе управления стоимостью бизнеса	13,3								13,3		(ПК-23-В1) (ПК-23-У2) (ПК-23-В2)

9.	Промежуточная аттестация (экзамен)	5,7	2			1,7	0,3				3,7	
10.	Итого	108	12	4	6	1,7	0,3			92,3	3,7	

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ

№ п/п	Наименование раздела, темы учебной дисциплины	Содержание раздела, темы
1	2	3
1.	Тема 1. Основы оценки стоимости бизнеса	<p>1. Сущность, необходимость и организация оценочной деятельности в рыночной экономике</p> <p>2. Объекты и субъекты стоимостной оценки</p> <p>3. Цели оценки и виды стоимости</p> <p>4. История развития оценочной деятельности в РФ</p> <p>5. Регулирование оценочной деятельности в РФ</p> <p>6. Виды стоимости, используемые при оценке бизнеса</p> <p>7. Доходы и денежные потоки как результаты деятельности предприятия</p> <p>8. Риски и способы их учета в оценке стоимости бизнеса</p> <p>Литература: Обязательная: 1,2,3 Дополнительная: 4-7.</p>
2.	Тема 2. Подготовка и анализ информации для оценки бизнеса. Отчет об оценке стоимости бизнеса	<p>1. Информационная база оценки, ее состав и структура</p> <p>2. Внешняя и внутренняя информация</p> <p>3. Общая и специфическая информация</p> <p>4. Финансовая отчетность. Основные методы ее анализа и корректировки</p> <p>5. Информационная инфраструктура оценки</p> <p>6. Автоматизированные информационные технологии в оценке стоимости бизнеса</p> <p>7.Согласование результатов оценки. Отчет об оценке стоимости бизнеса</p> <p>Литература: Обязательная: 1,2,3 Дополнительная: 4-7.</p>
3.	Тема 3. Доходный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	<p>1. Подходы и методы в оценке стоимости бизнеса</p> <p>2. Экономическое содержание и основные этапы метода дисконтирования денежного потока</p> <p>3. Определение длительности прогнозного периода и его единицы измерения</p> <p>4. Проведение ретроспективного анализа валовой выручки от реализации и ее прогноз</p> <p>5. Проведение ретроспективного анализа и подготовка прогноза расходов</p> <p>6. Определение ставки дисконтирования</p> <p>7. Расчёт величины стоимости компании в постпрогнозный период</p> <p>8. Расчёт обоснованной величины стоимости бизнеса методом дисконтированных денежных потоков с учетом заключительных поправок</p> <p>9. Метод капитализации дохода</p> <p>Литература: Обязательная: 1,2,3 Дополнительная: 4-7.</p>

4.	Тема 4. Сравнительный подход к оценке бизнеса	<ol style="list-style-type: none"> 1. Общая характеристика сравнительного подхода 2. Основные принципы отбора предприятий-аналогов 3. Характеристика ценовых мультипликаторов 4. Метод отраслевых коэффициентов 5. Применение математических методов в сравнительном подходе <p>Литература: Обязательная: 1,2,3 Дополнительная: 4-7.</p>
5.	Тема 5. Затратный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Метод стоимости чистых активов 2. Метод ликвидационной стоимости 3. Оценка финансовых активов и обязательств в рамках затратного подхода к оценке бизнеса <p>Литература: Обязательная: 1,2,3 Дополнительная: 4-7.</p>
6.	Тема 6. Основы оценки стоимости ценных бумаг	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ценные бумаги как объект оценки. 2. Методы анализа и оценки стоимости долевых ценных бумаг 3. Долговые ценные бумаги как объект оценки. 4. Процесс ценообразования на рынке облигаций. 5. Отчет об оценке рыночной стоимости облигаций <p>Литература: Обязательная: 1,2,3 Дополнительная: 4-7.</p>
7.	Тема 7. Оценка бизнеса в системе антикризисного управления	<ol style="list-style-type: none"> 1. Место и роль оценки бизнеса в системе антикризисного управления 2. Практическая реализация основных принципов оценки в процессе антикризисного управления 3. Оценка бизнеса на разных стадиях арбитражного управления <p>Литература: Обязательная: 1,2,3 Дополнительная: 4-7.</p>
8.	Тема 8. Оценка бизнеса в системе управления стоимостью бизнеса	<ol style="list-style-type: none"> 1. Место и роль оценки бизнеса в системе управления стоимостью предприятия 2. Специфика оценки бизнес-направлений в системе управления стоимостью предприятия 3. Современные технологии оценки бизнеса <p>Литература: Обязательная: 1,2,3 Дополнительная: 4-7.</p>

Планы практических занятий

Тема. Затратный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)

1. Метод стоимости чистых активов
2. Метод ликвидационной стоимости
3. Оценка финансовых активов и обязательств в рамках затратного подхода к оценке бизнеса

Тема. Оценка бизнеса в системе антикризисного управления

1. Место и роль оценки бизнеса в системе антикризисного управления
2. Практическая реализация основных принципов оценки в процессе антикризисного управления
3. Оценка бизнеса на разных стадиях арбитражного управления

Планы лабораторных работ

Тема. Доходный подход к оценке стоимости предприятия (бизнеса)

Прогнозирование будущих доходов. Выбор длительности прогнозного периода. Прогнозирование расходов предприятия, анализ и прогнозирование инвестиций. Расчет денежного потока для каждого прогнозного года. Определение ставки дисконтирования. Расчет величины стоимости компании в постпрогнозный период. Расчет обоснованной величины рыночной стоимости бизнеса с учетом заключительных поправок. Экономическое содержание метода капитализации дохода. Методы определения капитализируемого дохода. Определение ставки капитализации.

Тема. Сравнительный подход к оценке бизнеса

Сопоставление списка сопоставимых предприятий. Критерии отбора: сходство отраслей и продукции, объем производства, фазы экономического развития, структура капитала, финансовая и производственная стратегия, финансовые показатели. Расчет и сравнительный анализ финансовых коэффициентов сопоставимых предприятий: коэффициентов ликвидности, структуры капитала, оборачиваемости, рентабельности, темпов роста. Выбор и вычисление ценовых мультипликаторов. Определение стоимости оцениваемого предприятия. Выбор и расчет величины мультипликатора, применяемой к оцениваемой компании, использование корреляционной зависимости мультипликаторов и финансовых коэффициентов.

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Контроль самостоятельной работы студента осуществляется в форме:

изучения:

- первоисточников,
- дат и событий,
- терминологии.

ответов:

- на вопросы для самопроверки,

подготовки:

- сообщений,
- рефератов,
- презентаций.

решений:

- заданий,
- тестов.

6.1. Задания для приобретения, закрепления и углубления знаний.

6.1.1 Основные категории учебной дисциплины для самостоятельного изучения:

Оценка (appraisal, valuation) – акт или процесс определения стоимости.

Оценка бизнеса (businessvaluation) – акт или процесс подготовки заключения или определения стоимости предприятия или доли акционеров в его капитале.

Оценщик бизнеса (businessappraiser) – лицо, которое благодаря полученному образованию и специальной подготовке, а также накопленному опыту квалифицирован как специалист, который правомочен производить оценку предприятия и/или его нематериальных активов.

Оцененная стоимость (appraisedvalue) – стоимость согласно мнению или определению оценщика.

Стоимость действующего предприятия (goingconcernvalue) – стоимость функционирующего предприятия или доли акционеров в его капитале.

Балансовая стоимость (bookvalue) – разница между общей стоимостью активов (за вычетом износа, использованных ресурсов и амортизации) и общей суммой

обязательств, в соответствии с данными баланса. Является синонимом чистой балансовой стоимости (netbookvalue), чистой стоимости (networth) и акционерного капитала (shareholder'sequity).

Обоснованная рыночная стоимость (fairmarketvalue) – цена, по которой совершается акт купли-продажи, когда обе стороны заинтересованы в сделке, действуют не по принуждению и обладают достаточно полной информацией об условиях сделки и считают их справедливыми.

Гудвилл, «доброе имя» фирмы (goodwill) – нематериальные активы компании, которые складываются из престижа предприятия, его деловой репутации, взаимоотношения с клиентурой, местонахождения, номенклатуры производимой продукции и др. Эти факторы отдельно не выделяются и/или не оцениваются в отчетности предприятия, но служат реальным источником прибыли.

Подход к оценке стоимости (appraisalapproach) – общий способ определения стоимости, в рамках которого используется один или более методов оценки.

Метод оценки стоимости (appraisalmethod) – способ определения стоимости, который варьируется в зависимости от подхода к оценке стоимости.

Процедура оценки стоимости (appraisalprocedure) – операции, способы и технические приемы при выполнении этапов метода оценки стоимости.

6.2 Задания для повторения и углубления приобретаемых знаний.

Задание 6.2.1. (ПК-23 – 31)

Анализ зарубежного законодательства об оценочной деятельности Австралии, Великобритании, Германии, Италии, Канады, Китая, Латвии (на выбор) Проанализируйте источники. Осуществите реферирование текста.

Задание 6.2.2. (ПК-23 – 32)

Провести систематизацию международных стандартов оценки. Проанализируйте источники. Осуществите реферирование текста.

Задание 6.2.3. (ПК-23 – 33)

Провести систематизацию европейских стандартов оценки (полученные результаты оформить в табличной форме).

Задание 6.2.4. (ПК-23 – 32)

Охарактеризовать страхование ответственности оценщиков. Проанализируйте источники. Осуществите реферирование текста.

Задание 6.2.5. (ПК-23 – 33)

Проведение анализа финансового состояния предприятия на основе бухгалтерской отчетности предприятия «N». (воспользоваться отчетностью любого предприятия, итоги законспектировать)

Задание 6.2.6. (ПК-23 -31)

Приведите примеры применения отдельных функций сложного процента при оценке стоимости предприятия (полученные результаты оформить в табличной форме).

Задание 6.2.7. (ПК-23 -32)

Напишите эссе на тему: «Что такое «саморегулируемая организация»?»

6.3. Задания, направленные на формирование профессиональных умений.

Задание 6.3.1. (ПК-23 -У1)

Подготовьте реферат на тему «Дискуссионные вопросы сущности налогов».

Задание 6.3.2. (ПК-23 -У2)

Проведение анализа чувствительности проекта к изменениям выбранных параметров, а именно рассчитать чистый дисконтированный доход (NPV), индекс доходности (PI) и дисконтированный срок окупаемости проекта (PP) при последовательном изменении денежных поступлений (CF), инвестиционных вложений

(IC) и ставки дисконтирования (r) на +15, +10, +5, -5, -10 и -15 процентов. (полученные результаты оформить в табличной форме).

Задание 6.3.3. (ПК-23 –У2)

Проведение оценки бизнеса путём использования методов сравнительного подхода для конкретных предприятий (предприятие выбирается любое, самостоятельно студентом, полученные результаты оформить в табличной форме).

Задание 6.3.4. (ПК-23 - У1)

Подготовьте реферат на тему «Возникновение и развитие оценочной деятельности в России»

Задание 6.3.5. (ПК-23 - У2)

Составьте презентацию «Процедуры банкротства и их характеристика. Выявление признаков фиктивного и преднамеренного банкротства»

Задание 6.3.6. (ПК-23 – У2)

Подготовьте эссе «Каковы на Ваш взгляд основные направления совершенствования процедуры оценки?».

Задание 6.3.7. (ПК-23 - У1)

Составьте сравнительную таблицу: «Определение стоимости бизнеса методом чистых активов и ликвидационного метода»

6.4. Задания, направленные на формирование профессиональных навыков, владений

Задание 6.4.1.(ПК-23 -В1)

Дайте определение реструктуризации компании. Перечислите основные направления реструктуризация компании. Проведите сравнительную характеристику форм реорганизации акционерных обществ (полученные результаты оформить в табличной форме).

Задание 6.4.2.(ПК-23 -В2)

Составьте словарь экономических терминов по вопросу «Основные подходы к оценке бизнеса».

Задание 6.4.3.(ПК-23 -В1)

Подготовьте сообщения/рефераты «Влияние различных методов оценки запасов на расчет прибыли »

Задание 6.4.4.(ПК-23 -В1)

Составьте схему «Направления развития оценочной деятельности в России»

Задание 6.4.5 (ПК-23 -В2)

Основные этапы расчёта ликвидационной стоимости предприятия. Раскройте состав затрат, необходимых для ликвидации предприятия (полученные результаты оформить в табличной форме).

Задание 6.4.6 (ПК-23 -В2)

Какова цель инфляционной корректировки затрат? Что она включает? Раскройте основные методы инфляционной корректировки (полученные результаты оформить в табличной форме).

Задание 6.4.7 (ПК-23 -В1)

Подготовьте эссе на тему «Дайте характеристику положительных и отрицательных сторон сравнительного подхода к оценке бизнеса».

Соотношение заданий с формируемыми показателями обучения

Формируемая компетенция	Показатели сформированности компетенции	Задания, направленные на: - приобретение новых знаний, углубления и закрепления ранее приобретенных знаний; - формирование профессиональных умений и навыков
--------------------------------	--	---

<p>(ПК-23) Способность участвовать в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления, принимать меры по реализации выявленных отклонений</p>	<p><u>Владеть:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками проведения финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; В1(ПК-23) - навыками участия в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; В2(ПК-23) - навыками принятия мер по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; В3(ПК-23) - технологиями выбора и расчета ключевых показателей эффективности деятельности компании, современными методиками расчета экономических показателей; В4(ПК-23) - методологией разработки прогнозов и планов; В5(ПК-23) - современными методиками расчета показателей оценки стоимости бизнеса; В6(ПК-23) 	<p>Задание 6.4.1.(ПК-23-В1) Задание 6.4.2.(ПК-23-В2) Задание 6.4.3.(ПК-23-В1) Задание 6.4.4.(ПК-23-В2) Вопросы семинаров</p>
	<p><u>Уметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - реализовывать мероприятия по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; У1(ПК-23) - выявлять имеющиеся отклонения при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; У2(ПК-23) - принимать меры по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; У3(ПК-23) - прогнозировать, планировать и разрабатывать финансовые бюджеты, управленческие решения, направленные на практическую реализацию долгосрочной и краткосрочной финансовой политики предприятия; У4(ПК-23) - анализировать финансово-экономические условия, в которых работает субъект; У5(ПК-23) - выявлять проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций, предлагать способы их решения с учётом критериев социально-экономической эффективности, оценки рисков и возможных социально-экономических последствий; У6(ПК-23) 	<p>Задание 6.3.1. (ПК-23-У1) Задание 6.3.2. (ПК-23-У2) Задание 6.3.3. (ПК-23-У2) Вопросы семинаров</p>
	<p><u>Знать:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - основные мероприятия по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления; 31(ПК-23) - структуру сектора государственного и муниципального управления; 32(ПК-23) - критерии выбора и интерпретации динамики ключевых оценочных показателей; 	<p>Задание 6.2.1. (ПК-23– 31) Задание 6.2.2 (ПК-23– 32) Задание 6.2.3 (ПК-23– 33) Задание 6.2.4 (ПК-23– 32) Задание 6.2.5 (ПК-23– 31) Вопросы семинаров</p>

	<p>используемых для оценки экономического и финансового состояния и деловой активности компании; 33(ПК-23)</p> <p>- основные методы и приемы принятия управленческих решений при оценке бизнеса; 34(ПК-23)</p> <p>- основные принципы международных стандартов финансовой отчетности и базовые общепринятые правила ведения бухгалтерского учета активов, обязательств и собственного капитала; 35(ПК-23)</p> <p>- экономическую сущность и содержание финансовой политики предприятия; 36(ПК-23)</p>	
--	---	--

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1. Средства оценивания в ходе текущего контроля:

7.1.1 Задания для оценки знаний

7.1.1.1 Тестовые задания (ПК-23)

Вариант 1.

1. При анализе расходов в методе ДДП следует учесть:
 - а) инфляционные ожидания для каждой категории издержек;
 - б) перспективы в отрасли с учетом конкуренции;
 - в) взаимозависимости и тенденции прошлых лет;
 - г) ожидаемое повышение цен на продукцию;
 - д) а, в;
 - е) б, г.
2. Стоимость объекта оценки в случае, если объект оценки должен быть отчужден в срок меньше обычного срока экспозиции аналогов является:
 - а) стоимостью замещения;
 - б) ликвидационной стоимостью;
 - в) балансовой стоимостью;
 - г) инвестиционной стоимостью;
 - д) утилизационной стоимостью.
3. Оказывает ли влияние на уровень риска размер предприятия?
 - а) да;
 - б) нет.
4. Оценщик указывает дату оценки объекта в отчете об оценке, руководствуясь принципом:
 - а) соответствия;
 - б) полезности;
 - в) предельной производительности;
 - г) изменения стоимости.
5. Метод «предполагаемой продажи» исходит из след.предположений:
 - а) в остаточном периоде величины амортизации и капитальных вложений равны;
 - б) в остаточном периоде должны сохраняться стабильные долгосрочные темпы роста;
 - в) владелец предприятия не меняется;
 - г) а, б, в;
 - д) а, б.
6. Какой метод даст более достоверные данные о стоимости предприятия, если оно недавно возникло и имеет значительные материальные активы?

год начала подготовки 2017

- а) метод ликвидационной стоимости;
 - б) метода стоимости чистых активов;
 - в) метод капитализации дохода.
7. Если в методе дисконтированных денежных потоков используется бездолговой денежный поток, то в инвестиционном анализе исследуется:
- а) капитальные вложения;
 - б) чистый оборотный капитал;
 - в) изменение остатка долгосрочной задолженности;
 - г) а, б, в;
 - д) а, б.
8. На чем основан метод рынка капитала:
- а) на оценке миноритарных пакетов акций компаний-аналогов
 - б) на оценке контрольных пакетов акций компаний-аналогов;
 - в) на будущих доходах компании.
9. Какие из ниже перечисленных методов используются для расчета остаточной стоимости для действующего предприятия?
- а) модель Гордона;
 - б) метод «предполагаемой продажи»;
 - в) по стоимости чистых активов;
 - г) а, б, в;
 - д) а, б.
10. Для бездолгового денежного потока ставка дисконта рассчитывается:
- а) как средневзвешенная стоимость капитала;
 - б) методом кумулятивного построения;
 - в) с помощью модели оценки капитальных активов;
 - г) б, в.
11. Верно, ли утверждение: для случая стабильного уровня доходов в течение неограниченного времени коэффициент капитализации равен ставке дисконта?
- а) да;
 - б) нет.
12. Когда темпы роста предприятия умеренны и предсказуемы, то используется:
- а) метод дисконтированных денежных потоков;
 - б) метод капитализации дохода;
 - в) метод чистых активов.
13. С помощью какого метода можно определить стоимость неконтрольного пакета акций:
- а) метода сделок;
 - б) метода стоимости чистых активов;
 - в) метода рынка капитала.
14. Трансформация отчетности обязательна в процессе оценки предприятия.
- а) да;
 - б) нет.
15. Для денежного потока для собственного капитала ставка дисконта рассчитывается:
- а) как средневзвешенная стоимость капитала;
 - б) методом кумулятивного построения;
 - в) с помощью модели оценки капитальных активов;
 - г) б, в.
16. Нужно ли проводить оценщику анализ финансового состояния предприятия:
- а) да;
 - б) нет.
17. В определении рыночной стоимости под рынком следует понимать:
- а) конкретных продавца и покупателя подобных видов предприятий;
 - б) всех потенциальных продавцов и покупателей подобных видов предприятий.

18. Чтобы определить стоимость меньшей доли в компании закрытого типа необходимо из стоимости контрольного пакета вычесть скидку на недостаточную ликвидность:

- а) да;
- б) нет.

19. Какие компоненты включает инвестиционный анализ для расчетов по модели денежного потока для собственного капитала?

- а) капиталовложения;
- б) прирост чистого оборотного капитала;
- в) спрос на продукцию;
- г) а, б;
- д) а, б, в.

20. Недостаток какого подхода в оценке бизнеса устраняет модель Эдвардса-Бэлла-Ольсона?

- а) доходного;
- б) сравнительного;
- в) затратного.

Вариант 2.

1. При оценке стоимости бизнеса общества с ограниченной ответственностью объектом оценки будет выступать:

- а) имущественный комплекс общества с ограниченной ответственностью;
- б) право собственности на долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью;
- в) пакет акций акционерного общества.

2. Мерой чего является коэффициент бета?

- а) Мерой систематического риска.
- б) Мерой несистематического риска.
- в) Мерой среднерыночного риска.
- г) Мерой странового риска.

3. Как рассчитывается ставка дисконтирования для денежного потока на собственный капитал?

- а) Как средневзвешенная стоимость капитала.
- б) Методом кумулятивного построения.
- в) По модели оценки чистых активов.
- г) Все перечисленное.

4. Метод дисконтированных денежных потоков не включает этап:

- а) Выбор модели денежного потока.
- б) Внесение итоговых поправок.
- в) Анализ и прогноз расходов.
- г) Расчет коэффициента капитализации.
- д) Расчет денежного потока для каждого года прогнозного периода.

5. Что из ниже перечисленного наиболее верно в отношении метода капитализации:

- а) Доходы за несколько лет дисконтируются к текущей стоимости.
- б) Доходы за один год конвертируются в стоимость.
- в) Будущий доход от продажи бизнеса конвертируется в стоимость.
- г) Доход от функционирования бизнеса и доход от продажи бизнеса дисконтируются.

6. Выполнение каких условий требуется для применения метода рынка капитала:

- а) Наличие котировок акций объекта оценки на фондовом рынке.
- б) Имеется достаточное количество сопоставимых предприятий-аналогов, ценные бумаги которых котируются на открытом рынке.
- в) Наличие финансовой информации по предприятиям отрасли.
- г) Наличие финансовых моделей с прогнозами деятельности.
- д) а, г.

е) б, в.

ж) а, б, в.

7. Как рассчитывается мультипликатор цена/балансовая стоимость?

- а) Стоимость компании EV/балансовая стоимость собственного капитала.
- б) Стоимость компании EV/уставный капитал.
- в) Цена собственного капитала/балансовая стоимость собственного капитала.
- г) Цена собственного капитала/уставный капитал.

8. Что целесообразно использовать для расчета ценового мультипликатора при различной структуре капитала оцениваемой компании и объектов-аналогов в качестве числителя?

- а) Цену собственного капитала.
- б) Величину Enterprise Value (EV, стоимость компании).
- в) Стоимость акционерного капитала.
- г) Стоимость капитала с корректировкой на финансовый рычаг.

9. Недостатком затратного подхода в оценке бизнеса является:

- а) Невозможность рассчитать рыночную стоимость объекта оценки.
- б) Отсутствие достоверной информации об объекте оценки.
- в) Отсутствие учета перспектив развития бизнеса.
- г) Ничего из перечисленного.

10. К методам затратного подхода в оценке стоимости предприятия (бизнеса) относятся:

- а) Метод выигрыша в себестоимости.
- б) Метод ликвидационной стоимости.
- в) Индексный метод.
- г) Экспертный метод.

11. На основании данных по сопоставимым компаниям рассчитан мультипликатор

Цена/Чистая прибыль = 3. Оцените стоимость 100%-го пакета акций, используя следующие данные по объекту оценки: денежные средства - 50 тыс. руб.; долгосрочный долг - 80 тыс. руб.; чистая прибыль - 220 тыс. руб.; премия за контроль - 30%. Укажите решение:

- а) 689 тыс. руб.
- б) 858 тыс. руб.
- в) 754 тыс. руб.
- г) 1055 тыс. руб.

12. Сколько составит текущая стоимость терминальной стоимости при расчете денежных потоков на собственный капитал при факторе дисконтирования по CAPM - 0,47, WACC - 0,55, при величине терминальной стоимости 500 тыс. руб.? Укажите решение:

- а) 275 тыс. руб.
- б) 235 тыс. руб.
- в) 129,25 тыс. руб.
- г) 909,09 тыс. руб.

13. Определите ставку дисконтирования для денежного потока для инвестированного капитала российской компании, если известно, что доля заемного капитала составляет 27%, безрисковая ставка по государственным обязательствам Российской Федерации составляет 5,95%, коэффициент бета равен 1,2, рыночная премия составляет 11%. Премия за размер компании составляет 3,6%, премия за специфический риск составляет 2%, а средневзвешенная доналоговая ставка по кредитам, выданным нефинансовым организациям за последние полгода, составляет 8,9%. Ставка налога на прибыль 20%. Укажите решение:

- а) 24,75%.
- б) 19,99%.
- в) 21,07%.
- г) 16,86%.

14. Определите текущую стоимость терминальной стоимости при следующих вводных:

длительность прогнозного периода составляет 7 лет, денежный поток первого года постпрогнозного периода составляет 870 руб., долгосрочный темп роста денежных потоков составляет 3%, ставка дисконтирования составляет 16%. Денежный поток в течение года формируется равномерно. Укажите решение:

- а) 3 000 руб.
- б) 3 150 руб.
- в) 2 550 руб.
- г) 3550 руб.

15. Известно, что балансовая стоимость денежных средств организации составляет на дату оценки 70 000 д.е., дебиторской задолженности 580 000 д.е. (8% ее является безнадежной), рыночная стоимость недвижимости составляет на дату оценки 8400 000 д.е., машин и оборудования – 18 520 000 д.е., запасов – 3890 000 д.е., финансовых активов – 785 000 д.е. Стоимость обязательств составила 22 760 000 д.е. Определите стоимость предприятия затратным подходом. Укажите решение:

16. Мультипликатор – это соотношение между ценой продажи и каким-либо финансовым показателем:

- а) да;
- б) нет.

17. Бизнес – это:

- а) предприятие в целом;
- б) предприятие с филиалами и дочерними организациями;
- в) предпринимательская деятельность, организованная в рамках определенной структуры.

18. Ставка дисконтирования – это...

19. Нормализация отчетности проводится с целью:

- а) приведения ее к единым стандартам бухгалтерского учета;
- б) определения доходов и расходов, характерных для нормально действующего бизнеса;
- в) упорядочения бухгалтерской отчетности.

20. Расчет остаточной стоимости необходим в:

- а) методе рынка капитала;
- б) методе избыточных прибылей;
- в) методе дисконтированных денежных потоков.

№	Показатели сформированности компетенции	ФОС текущего контроля (тестовые задания)
1.	31(ПК-23).	1-20
2.	32(ПК-23).	1-20
3.	33(ПК-23).	1-20
4.	34(ПК-23).	1-20
5.	35(ПК-23).	13
6.	36 ПК-23).	1-20
7.	37(ПК-23).	1-20
8.	38(ПК-23).	14

7.1.2 Задания для оценки умений

7.1.2.1 Примерные темы сообщений (ПК-23)

Сообщения (устная форма) позволяет глубже ознакомиться с отдельными, наиболее важными и интересными процессами, осмыслить, увидеть их сложность и особенности.

1. Характеристика современной экономической системы России и значимость объективной оценки бизнеса в ее структуре.
2. Современные принципы и методы оценки бизнеса в России.
3. Имущественный комплекс бизнеса, его состав и характеристика
4. Характеристика внешней и внутренней среды оценочной деятельности.
5. Учет фактора времени при оценке бизнеса. Нарращение и дисконтирование капитала.

6. Доходный метод в оценке бизнеса, условия его использования.
7. Затратный метод оценки бизнеса, условия его использования.
8. Сравнительный метод оценки бизнеса и условия его использования.
9. Особенности оценки интеллектуальной собственности бизнеса..
- 10 Особенности оценки земельного участка как частной собственности в бизнесе.

№	<i>Показатели сформированности компетенции</i>	<i>ФОС текущего контроля (тематика сообщений)</i>
1.	У1(ПК-23)	1-10
2.	У2(ПК-23)	1-10
3.	У3(ПК-23)	1, 2, 3, 4
4.	У4(ПК-23)	1-10
5.	У5(ПК-23)	1-10
6.	У6(ПК-23)	6-10
7.	У7(ПК-23)	1-10
8.	У8(ПК-23)	1-10

7.1.2.2 Темы рефератов (ПК-23)

1. Показатели эффективности работы бизнеса на макро и микроуровне: проблемы оценки.
2. Оценка стоимости инноваций в российском бизнесе: анализ и проблемы. Пути решения.
3. Исследование взаимосвязи оценки стоимости бизнеса от его налоговой нагрузки.
4. Оценка стоимости бизнеса доходным методом, его достоинства и недостатки.
5. Оценка стоимости бизнеса затратным способом, условия его использования.
6. Исследование особенностей учета рисков в отечественном бизнесе.
7. Методы финансового анализа для целей оценки бизнеса
8. Модель оценки стоимости компании: разработка и применение
9. Инструментальное обеспечение управления рыночной стоимостью фирмы
10. Оценка стоимости бизнеса при сравнительном подходе, условия использования этого метода.

№	<i>Показатели сформированности компетенции</i>	<i>ФОС текущего контроля (тематика рефератов)</i>
1.	У1(ПК-23)	1-10
2.	У2(ПК-23)	1-10
3.	У3(ПК-23)	5-8
4.	У4(ПК-23)	1-10
5.	У5(ПК-23)	1-10
6.	У6(ПК-23)	5, 6, 8
7.	У7(ПК-23)	1-10
8.	У8(ПК-23)	1-10

7.1.2.3. Примерная тематика презентаций (ПК-23)

Презентация – набор слайдов в PowerPoint. Выступление по презентации не требуется и оценивается дополнительно.

Преподаватель каждый раз выбирает самостоятельно количество слайдов (в зависимости от количества учебных часов по дисциплине) от 10 слайдов и до 30 по одной проблематике.

Название документа – ФИО студента (Иванов И.П.ppt);

Первый слайд – тема презентации, далее – сам материал. План, актуальность темы, введение, заключение и список литературы не являются составной частью презентации и

делаются студентом по собственному желанию.

Презентация в обязательном порядке включает следующие элементы:

- картинки и фото;

- графические элементы;
- классификации;
- таблицы;
- логические цепочки;
- схемы;
- выводы.

Ссылка при цитировании на источник в презентации обязательна. Все данные должны быть сопровождаемы годами.

Презентация № 1. Организационно-управленческие и правовые аспекты оценочной деятельности.

Органы управления и оценки. Правовые основы проведения анализа и оценки стоимости бизнеса. Стандарты оценки. Информационная база оценки

Презентация № 2. Методологические основы оценки стоимости предприятия

Понятие и основные цели оценки стоимости предприятия. Виды стоимости предприятия. Факторы, влияющие на оценку стоимости предприятия. Основные принципы оценки стоимости предприятия.

Презентация № 3. Основные подходы к оценке бизнеса

Методология доходного подхода к оценке бизнеса. Методология рыночного подхода к оценке бизнеса. Методология затратного подхода к оценке бизнеса.

Презентация № 4. Оценка стоимости контрольных и неконтрольных пакетов акций

Презентация № 5. Методы оценки и управления стоимостью бизнеса, основанные на концепции экономической прибыли

Концепция управления стоимостью. Факторы и показатели стоимости. Сущность и применение показателя экономической добавленной стоимости (EVA). Сущность и применение показателя акционерной добавленной стоимости (SVA).

Презентация № 6. Опционный метод оценки бизнеса

Основные типы реальных опционов. Различия метода реальных опционов и метода дисконтированных денежных потоков. Алгоритм расчета различных показателей при использовании опционного метода оценки бизнеса. Преимущества и недостатки опционного метода.

Презентация № 7. Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости.

Стратегии управления стоимостью предприятия. Корпоративное регулирование. Оценка стоимости предприятия при реструктуризации.

№	<i>Показатели сформированности компетенции</i>	<i>ФОС итогового контроля (тематика презентаций)</i>
1.	У1(ПК-23)	1-7
2.	У2(ПК-23)	2, 3, 4, 6
3.	У3(ПК-23)	1-7
4.	У4(ПК-23)	1-7
5.	У5(ПК-23)	1-7
6.	У6(ПК-23)	2
7.	У7(ПК-23)	1-7
8.	У8(ПК-23)	1-7

7.1.3 Задания для оценки навыков, владений, опыта деятельности

7.2.3.1 Задачи по дисциплине(ПК-23)

Задача № 1. Рассчитать реальную ставку дисконта для оцениваемого предприятия, если номинальная ставка дохода по государственным облигациям составляет 25%. Среднерыночная доходность на фондовом рынке – 19% в реальном выражении. Коэффициент бета для оцениваемого предприятия равен 1,4.

Задача № 2. Определить текущую стоимость оцениваемого объекта при рыночной ставке дохода 12%, если объект будет приносить чистый операционный доход 50 000 руб. ежегодно в течение 8 лет. Предположительно через 8 лет объект будет продан за 4,5 млн руб.

Задача № 3. Определить, какова текущая стоимость арендных платежей, поступающих:

а) в конце года в размере 1000 ден. ед. на протяжении 7 лет при ставке дисконта 10%;

б) в начале каждого года при тех же условиях.

Задача № 4. Рассчитать текущую стоимость потока арендных платежей, возникающих в конце года, если годовой арендный платёж четыре года составляет 400 тыс. рублей, затем уменьшается на 150 тыс. рублей и сохраняется в течение трёх лет, после чего возрастает на 350 тыс. рублей и поступает в течение двух лет. Ставка дисконта 10%.

Задача № 5. В течение 8 лет предприятие будет приносить доход в размере 20 000 ден. ед. ежегодно_____. Ставка доходности 14% годовых. В конце 8-го года предприятие будет продано за 110 000 ден. ед. Определить текущую стоимость предприятия.

Задача № 6. Площадь здания составляет 1 500 кв. м; здание построено 10 лет назад и предполагаемый общий срок его жизни – 50 лет. Из нормативной практики строительных организаций следует, что удельные затраты на строительство точно такого же нового здания составляют 550 дол./кв. м. Определить остаточную восстановительную стоимость здания.

Задача № 7. Затраты на сооружение современного аналога (по масштабам и профилю) больницы составили 5 млн дол.. В проект новой больницы, наряду с применением современных нормативов (экологических, строительных, здравоохранения и т. д.), было дополнительно (в сравнении с оцениваемой больницей) включено её оснащение комплексом средств оптоволоконной связи сметной стоимостью в 500 тыс. дол.. Экспертами с учётом произведённых в течение прошедших 25 лет работ по нормативному содержанию объекта установлена общая длительность жизненного цикла оцениваемой больницы – 70 лет. Определить остаточную стоимость замещения для здания больницы, построенной 25 лет назад.

Задача № 8. Площадь производственно-технического центра, предназначенного для аренды, составляет 10 тыс. кв. м при годовой арендной плате в 500 дол./кв. м, среднегодовом проценте заполняемости производственно-технических модулей арендаторами в 95%, налоговых платежах собственника за землю под центром в 800 тыс. дол. в год и расходах на содержание, охрану центра и все прочее в 1,5 млн дол. в год. Считать, что показатель доходности подобного арендного бизнеса составляет 11%. Оценить капитализированную стоимость производственно-технического центра, предназначенного для аренды.

Задача № 9. Вы решили положить сумму в 2 000 ден. ед. на двухлетний срок в коммерческий банк под 12% годовых. Агент финансовой компании предлагает вам свои услуги по размещению этой же суммы на тех же условиях, однако, с начислением процентов ежемесячно. Какова максимальная сумма, которую вы можете сегодня заплатить агенту за его услуги?

7.2 ФОС для промежуточной аттестации

7.2.1 Задания для оценки знаний

Вопросы к зачету (ПК-23)

1. Сущность, необходимость и организация оценочной деятельности в рыночной экономике
2. Объекты и субъекты стоимостной оценки

3. Цели оценки и виды стоимости
4. Виды стоимости, используемые при оценке бизнеса
5. Доходы и денежные потоки как результаты деятельности предприятия
6. Риски и способы их учета в оценке стоимости бизнеса
7. Информационная база оценки, ее состав и структура
8. Внешняя и внутренняя информация
9. Общая и специфическая информация
10. Финансовая отчетность. Основные методы ее анализа и корректировки
11. Отчет об оценке стоимости бизнеса
12. Подходы и методы в оценке стоимости бизнеса
13. Экономическое содержание и основные этапы метода дисконтирования денежного потока
14. Проведение ретроспективного анализа валовой выручки от реализации и ее прогноз
15. Проведение ретроспективного анализа и подготовка прогноза расходов
16. Определение ставки дисконтирования
17. Расчёт величины стоимости компании в постпрогнозный период
18. Метод капитализации дохода
19. Общая характеристика сравнительного подхода
20. Основные принципы отбора предприятий-аналогов
21. Характеристика ценовых мультипликаторов
22. Метод отраслевых коэффициентов
23. Применение математических методов в сравнительном подходе
24. Метод стоимости чистых активов
25. Метод ликвидационной стоимости
26. Оценка финансовых активов и обязательств в рамках затратного подхода к оценке бизнеса
27. Ценные бумаги как объект оценки.
28. Методы анализа и оценки стоимости долевых ценных бумаг
29. Отчет об оценке рыночной стоимости облигаций.
30. Место и роль оценки бизнеса в системе антикризисного управления
31. Оценка бизнеса на разных стадиях арбитражного управления
32. Место и роль оценки бизнеса в системе управления стоимостью предприятия
33. Специфика оценки бизнес-направлений в системе управления стоимостью предприятия
34. Современные технологии оценки бизнеса

№	<i>Показатели сформированности компетенции</i>	<i>ФОС промежуточного контроля (вопросы к экзамену)</i>
1.	31(ПК-20).	1-34
2.	32(ПК-20).	5, 6, 21-34
3.	33(ПК-20).	6-10
4.	34(ПК-20).	1-4
5.	35(ПК-20).	1-4
6.	36(ПК-20).	11-20, 22, 23
7.	37(ПК-20).	6,8
8.	38(ПК-20).	19-34

7.2.2 Задания для оценки умений

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используются задания, рекомендованные для выполнения в часы самостоятельной работы (раздел 6.2)

7.2.3 Задания для оценки навыков, владений, опыта деятельности

В качестве фондов оценочных средств для оценки навыков, владений, опыта деятельности обучающегося используются задания, рекомендованные для выполнения в часы самостоятельной работы (раздел 6.3).

8. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Литература

а) Основная

1. Оценка организации (предприятия, бизнеса) [Электронный ресурс]: учебник/ А.Н. Асаул [и др.].— Электрон.текстовые данные.— СПб.: Институт проблем экономического возрождения, 2014.— 480 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/18461>.— ЭБС «IPRbooks», по паролю
2. Подгорный В.В. Оценка стоимости бизнеса [Электронный ресурс] : учебное пособие / В.В. Подгорный. — Электрон.текстовые данные. — Донецк: Донецкий государственный университет управления, 2016. — 233 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62363.html>
3. Чеботарев Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / Н.Ф. Чеботарев. — Электрон.текстовые данные. — М. : Дашков и К, 2015. — 253 с. — 978-5-394-02368-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52285.html>

б) Дополнительная

4. Ивлиева Н.Н. Оценка стоимости имущества [Электронный ресурс] : учебное пособие / Н.Н. Ивлиева, О.М. Ванданимаева, П.В. Дронов. — Электрон.текстовые данные. — М. : Московский финансово-промышленный университет «Синергия», 2012. — 736 с. — 978-5-4257-0027-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/17038.html>
5. Заволженский А.В. Оценка стоимости недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.В. Заволженский, М.С. Ломовцев, М.П. Придачук. — Электрон.текстовые данные. — Волгоград: Волгоградский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы, 2012. — 108 с. — 978-5-7786-0448-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/21910.html>
6. Пупенцова С.В. Основы оценки активов и бизнеса [Электронный ресурс] : учебное пособие / С.В. Пупенцова. — Электрон.текстовые данные. — СПб. : Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, 2012. — 182 с. — 978-5-7422-3518-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/43961.html>
7. Рейнгольд Е.А. Стоимость бизнеса и стратегия развития компании [Электронный ресурс] : основные принципы построения интегрированной системы / Е.А. Рейнгольд, Ю.И. Черный. — Электрон.текстовые данные. — М. : Международная академия оценки и консалтинга, 2014. — 214 с. — 978-5-98597-138-5. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/51165.html>

9. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1. ЭБС IPRbooks (АйПиАрбукс) <http://www.iprbookshop.ru>
2. Российская государственная публичная библиотека <http://elibrary.rsl.ru/>
3. Информационно-правовой портал «Гарант» www.garant.ru
4. Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс» www.consultant.ru
5. Информационно-правовой портал «Кодекс» www.kodeks.ru

10. ОБУЧЕНИЕ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Изучение данной учебной дисциплины обучающимися с ограниченными

год начала подготовки 2017

возможностями здоровья осуществляется в соответствии с Приказом Министерства образования и науки РФ от 9 ноября 2015 г. № 1309 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере образования, а также оказания им при этом необходимой помощи», «Методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащенности образовательного процесса» Министерства образования и науки РФ от 08.04.2014г. № АК-44/05вн, «Положением о порядке обучения студентов – инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья», утвержденным приказом ректора от 6 ноября 2015 года №60/о, «Положением о службе инклюзивного образования и психологической помощи» АНО ВО «Российский новый университет» от « от 20 мая 2016 года № 187/о.

Предоставление специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, подбор и разработка учебных материалов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья производится преподавателями с учетом их индивидуальных психофизиологических особенностей и специфики приема передачи учебной информации.

С обучающимися по индивидуальному плану и индивидуальному графику проводятся индивидуальные занятия и консультации



Автор (составитель): доцент Д.В. Преснякова _____

(подпись)

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ
«Оценка стоимости бизнеса»
Для подготовки бакалавров по направлению 38.03.01 «Экономика»
(профиль «Финансы и кредит»)

Цели освоения дисциплины: изучение теоретических, методических и практических подходов к оценке эффективности управления стоимостью бизнеса. Оценка стоимости бизнеса предназначена для определения эффективности экономической и финансовой деятельности фирмы. Данная дисциплина позволяет освоить современный инструментарий оценки финансового управления. Для освоения дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» студент должен владеть знаниями и навыками следующих дисциплин: «Право», «Математический анализ», «Информационные технологии в экономике», «Бухгалтерский учет и анализ», «Финансы», «Экономика фирмы».

Компетенции студента, формируемые в результате освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:
ПК-23.

Ожидаемые результаты

знать: цели и задачи оценки бизнеса; сущность понятия стоимости фирмы; особенности применения доходного, сравнительного и затратного подходов к оценке бизнеса.

уметь: выявлять методологические проблемы, возникающие при использовании классических методов оценки стоимости бизнеса; организовывать процесс оценки, выявляя факторы, учитываемые при оценке бизнеса; осуществлять расчеты баланса рентабельности и роста; рассчитывать показатели рыночных и отраслевых мультипликаторов; оценивать стоимость недвижимости, оборудования, транспортных средств, нематериальных активов.

владеть: математическим аппаратом в области теории вероятности; методикой сбора информации для оценки бизнеса; методами доходного, сравнительного и затратного подходов к оценке стоимости бизнеса; методами анализа результатов инвестиционной деятельности.

Содержание дисциплины: Основные понятия, цели оценки стоимости бизнеса; методы затратного подхода в оценке бизнеса; методы рыночного (сравнительного) подхода к оценке бизнеса; стоимостные методы оценки эффективности менеджмента компании.

**Лист внесения изменений в рабочую программу учебной дисциплины
«Оценка стоимости бизнеса»**

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на 2020/2021 учебный год.
Протокол № 1 заседания кафедры ПЭ от «03» сентября 2020 г.

1. Актуализация перечня основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины на 2020-2021 учебный год.

1.1. Пункт 8.1. Основная литература

1. Подгорный В.В. Оценка стоимости бизнеса [Электронный ресурс] : учебное пособие / В.В. Подгорный. — Электрон. текстовые данные. — Донецк: Донецкий государственный университет управления, 2016. — 233 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62363.html>

2.

Лисовский А.Л. Оценка стоимости фирмы (бизнеса) [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.Л. Лисовский, Т.А. Никерова, Л.А. Шмелева. — Электрон. текстовые данные. — М. : Научный консультант, 2017. — 58 с. — 978-5-6040243-3-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/75466.html>

1.2. Пункт 8.2. Дополнительная литература

1. Ивлиева Н.Н. Оценка стоимости имущества [Электронный ресурс] : учебное пособие / Н.Н. Ивлиева, О.М. Ванданимаева, П.В. Дронов. — Электрон. текстовые данные. — М. : Московский финансово-промышленный университет «Синергия», 2012. — 736 с. — 978-5-4257-0027-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/17038.html>

2. Заволженский А.В. Оценка стоимости недвижимости [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.В. Заволженский, М.С. Ломовцев, М.П. Придачук. — Электрон. текстовые данные. — Волгоград: Волгоградский филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы, 2012. — 108 с. — 978-5-7786-0448-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/21910.html>

3. Соколова А.А. Оценка стоимости бизнеса [Электронный ресурс] : практикум / А.А. Соколова, В.В. Гарибов. — Электрон. текстовые данные. — Ставрополь: Северо-Кавказский федеральный университет, 2016. — 106 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/66085.html>

Зав. кафедрой



_____/Преснякова Д.В./

год начала подготовки 2017